

平成 23 年 7 月 20 日

会 員 各 位

社団法人 日本不動産鑑定協会
研 修 委 員 会
委員長 新 藤 延 昭
(職 印 省 略)

第 29 回 不動産鑑定シンポジウムの開催について

3 月 11 日に発生した東北地方太平洋沖地震で犠牲になられました方々のご冥福をお祈りするとともに、被災されました方々に対しまして謹んでお見舞い申し上げます。

研修委員会では、毎年、「いま不動産の鑑定評価」を統一テーマとして、不動産鑑定シンポジウムを開催しております。

29 回目を迎える今回は、「東日本大震災後の不動産市場の動向 — 3.11 といまを映像と視察で検証する — 」を特集テーマとして掲げ、来る平成 23 年 11 月 4 日(金)、東北不動産鑑定士協会連合会、社団法人宮城県不動産鑑定士協会のご協力を得て、宮城県仙台市において開催することといたしました。

当日は、岩手、宮城、福島の各不動産鑑定士協会による被災地における現状・課題に関する調査・研究の成果を基に、会員の皆様とともに復旧・復興を考え、不動産鑑定としての取り組みを発信できる場にしたいと存じます。

参加ご希望の方は、「開催要領」及び「申込要領」をご一読のうえ、本会ホームページ(会員専用ページ)から、来る平成 23 年 10 月 7 日(金)までにお申込み下さい。

なお、本シンポジウムは、研修規程に係る履修単位として、「5 単位」が設定されております。

敬 具

開催要領

1. 会議の概要

- (1) 日 時 平成 23 年 11 月 4 日(金)
午前 10 時から午後 5 時まで
- (2) 会 場 ホテルメトロポリタン仙台 (仙台市青葉区中央 1-1-1)
- (3) テーマ いま不動産の鑑定評価は
「東日本大震災後の不動産市場の動向 — 3.11 といまを映像
と視察で検証する —」

2. 会議のタイム・スケジュール

10:00~10:10 開会式
10:10~11:45 基調報告
「3.11 における沿岸部の被災現地報告」 講師：国際航業(株)東北支社 (予定)
11:45~12:30 研究発表①
「津波に強いまちづくりへの復興計画の課題」(仮)
12:30~13:30 (昼食)
13:30~14:45 研究発表②
「アンケートによる震災後の不動産市場の動向」 発表：岩手県、宮城県、福島県不動産鑑定士協会
14:45~15:00 (休憩)
15:00~17:00 パネルディスカッション
「東日本大震災が不動産市場に及ぼした影響」

※ 都合により、講師等を変更する場合があります。

3. 現地視察

- (1) 日 時 平成 23 年 11 月 5 日(土)
午前 9 時から午後 4 時 30 分 (予定)
- (2) 視察場所 宮城県内の被災地 (沿岸部)

申込要領

1. **申込締切** 平成 23 年 10 月 7 日(金) 午後 5 時
※ 申込締切後、開催日の前までに、参加票、会場案内図を送付いたします。
2. **募集人員** 200 名（定員になり次第、申込受付を終了いたします。）
3. **参加資格** 本会会員（個人会員として登録のある方）
※ 非会員の方のご参加につきましては、「9.その他」をご覧ください。
4. **参加費** 8,000 円（税・資料費・昼食代を含む）
※ 視察費用及び懇親会費用は含まれません。

5. 申込方法

お申込は、平成 23 年 8 月 8 日(月)午前 10 時より、【JAREA online】（ネットショップ）の「不動産鑑定シンポジウム お申込ページ」にアクセスのうえ、お手続き下さい。お手続き方法は、別紙<お申込方法>をご覧ください。

※ 非会員の方のご参加につきましては、「9.その他」をご覧ください。

6. 現地視察

シンポジウムの翌日（11 月 5 日(土)）、宮城県内の被災地（沿岸部）の視察を実施します。参加方法等につきましては、詳細が決まり次第、参加申込をされた方に連絡いたします。

※ 視察は、午前 9 時（ホテルメトロポリタン仙台集合）～ 午後 4 時 30 分（仙台駅解散）の予定です。ただし、現時点の予定であり、出発時間と帰着時間が変更になる場合があります。また、道路の混雑状況により、帰着が遅れる場合がありますので、お帰りの交通機関をご手配の際には、お時間にご注意下さい。

※ シンポジウム参加費には、現地視察の費用は含まれません（視察費用は未定）。

7. 宿泊等

シンポジウム参加費に、宿泊費、交通費は含まれておりません。ご宿泊先、交通機関等につきましては、各自ご手配下さい。

なお、学会等の開催時期に当たるため、宿泊ご希望の場合には、お早目のご手配をおすすめいたします。また、東北不動産鑑定士協会連合会では、ホテルの手配を行っております。詳しくは次頁をご覧ください。

東北不動産鑑定士協会連合会（電話 022 - 225 - 6275）では、下記ホテルの手配をいたしました。お申込は、下記ホテルに直接お電話のうえ、「不動産鑑定シンポジウム参加のため」とお伝えいただき、料金等をご確認下さい。

※ 宿泊申込締切：平成 23 年 10 月 7 日金

※ 他のホテルの宿泊をご希望の場合には、各自ご手配下さい。

- (1) ホテルメトロポリタン仙台（シンポジウム会場）
仙台市青葉区中央 1 - 1 - 1（電話 022 - 268 - 2525）
シングル 1 泊 13,000 円（税・サービス料込、朝食付）
- (2) ANA ホリデイ・イン仙台（仙台駅東口徒歩 6 分）
仙台市若林区新寺 1 - 4 - 1（電話 022 - 256 - 5111）
シングル 1 泊 8,400 円（税・サービス料込、朝食付）

8. 懇親会

シンポジウム終了後、「懇親会」を開催いたします。参加方法等につきましては、詳細が決まり次第、参加申込をされた方に連絡いたします。

※ シンポジウム参加費には、懇親会の費用は含まれません（懇親会費用は未定）。

9. その他

非会員（個人会員の資格のない不動産鑑定士等）の方の参加申込につきましては、定員に達していない場合に限り、平成 23 年 8 月 22 日(月)午前 10 時より、受付をいたします。お申込は、【JAREA online】（ネットショップ）「不動産鑑定シンポジウム お申込ページ」にアクセスのうえ、お手続き下さい。なお、非会員の方の参加費は、16,000 円（税・資料費・昼食代を含む）となります。

<第 29 回不動産鑑定シンポジウムに関するお問合せ先>

社団法人日本不動産鑑定協会（業務一課）

〒105-0001 東京都港区虎ノ門 3 - 11 - 15 SVAX TT ビル

電話 03 - 3434 - 2301(代) FAX 03 - 3436 - 6450